

Postes disponibles

cosb

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE

Mai 2025

L'AMO au service des maîtres d'ouvrages : c'est quoi ?



Anticipation
des attentes,
définition des besoins



Optimisation
des coûts



Adaptation des
investissements
aux besoins réels



Pérennité
des projets



Amélioration
de la productivité



Enrichissement
des projets



Optimisation
des délais



Anticipation
des aléas

Les Activités – Métiers concernés par l'AMO chez COSB

- Urbanistique
- Fonctionnelle
- Architecturale
- Technique
- Performancielle
- Muséographique

- Ingénierie de maintenance et de facility management :
 - Audits documentaires et des contrats
 - Audits des installations multitechniques
 - Audits des prestations de FM
 - Rédaction des contrats avec obligation de résultats
 - Gammes d'intervention minimales
 - Estimation des coûts de fonctionnement
- Pilotage des contrats et contrôle des obligations contractuelles



- Expertises économiques
 - Estimation et suivi budgétaire
 - Analyse de la valeur
 - Contrôle des coûts
 - Gestion des risques contractuels et financiers
 - Analyse et consolidation des contrats de prestations intellectuelles et de travaux
 - Traitement des réclamations
-
- Stratégie patrimoniale
 - Organisation et pilotage mode projet
 - Pilotage contrats des prestations intellectuelles
 - Management des risques
 - Planification générale des opérations
 - Suivi des marchés de travaux (conception réalisation (CR), globaux de performance (MGP))

Secteurs d'intervention de l'AMO COSB



Bureaux
Tertiaires



Equipements
culturels



Transport
Aéroportuaire
Mobilité



Equipements
sportifs



Tourisme
Loisirs



Enseignement
Recherche



Industrie
Logistique



Commerces



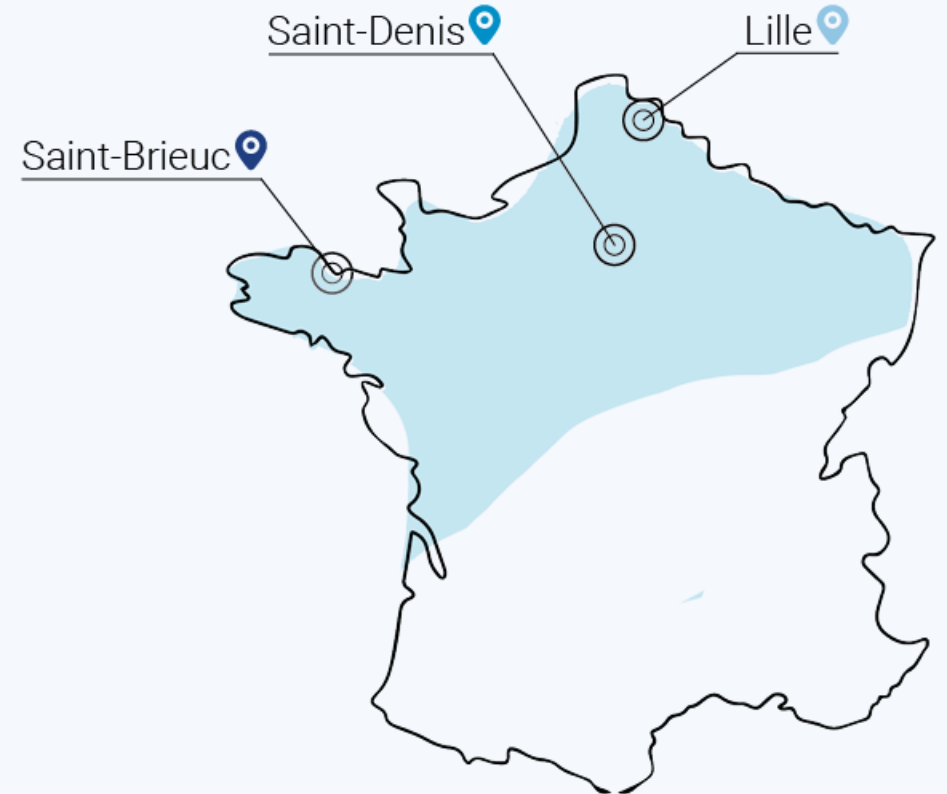
Logements



Santé



Pénitentiaire



Postes à pourvoir

- **Raison d'être** : Assurer des missions d'assistance aux maîtres d'ouvrage dans une approche globale tous corps d'état, architecture, programmation, conception, travaux. Apporter son expertise, ses connaissances et ses savoir-faire dans les approches technico-économiques et opérationnelles des projet immobiliers, en autonomie et au côté des spécialistes programmistes, ingénieurs et économistes de COSB.
- **Savoir être** : esprit de synthèse, méthodique, pédagogue, sens de l'engagement, souplesse dans l'exécution des missions.
- **Formation/Pratique** : Ingénieur(e) généraliste, ou ATMO, ou MOEX, ou Architecte ou Programmiste avec expérience terrain.
- **Usage des outils** CAO/DAO type AUTOCAD, REVIT, ou autres 2D et 3D.
- **Champs d'environnement(s) professionnel(s) vécu(s)** : Cabinet ATMO ou AMOG, Ingénierie-Bureau d'études, Cabinet d'architectes, Maîtrise d'œuvre, OPC, Bureau des méthodes.

Pour en savoir plus sur le poste et candidater : info@cosb.fr

- **Raison d'être** : Définir la faisabilité économique d'un projet, analyser les risques technico-financiers, assurer le contrôle des coûts et la maîtrise du coût à terminaison, définir/appliquer les méthodes de gestion des coûts. En extension à la conduite de projet, tout en restant garant de la maîtrise de son économie : assurer la conduite de la mission de bout en bout, en mode collaboratif, dans une démarche d'amélioration continue.
- **Savoir être** : esprit de synthèse, méthodique, pédagogue, sens de l'engagement, souplesse dans l'exécution des missions.
- **Formation/Pratique** : économiste de la construction, ingénierie des coûts de projets de construction, ou tout équivalent avec la connaissance, la pratique, l'appétence pour l'analyse économique des projets tous corps d'état (majoritairement Corps d'états architecturaux, Corps d'état secondaires, Gros œuvre structure, VRD, Infrastructures).
- **Champs d'environnement(s) professionnel(s) vécu(s)** : AMO, Cabinet de conseil, Consultant, Bureau d'études, Bureau des méthodes, Maîtrise d'œuvre, Entreprise.

Pour en savoir plus sur le poste et candidater : info@cosb.fr

- **Raison d'être** : Assurer les missions d'assistance aux maîtres d'ouvrage dans le domaine du génie électrique des patrimoines immobiliers (systèmes courants forts et courants faibles). Apporter son expertise, ses connaissances et ses savoir-faire technico-économique dans la recherche de performance des ouvrages pour lesquels COSB réalise des études préalables (diagnostics/faisabilité/programme), suit/vérifie l'adéquation programme-projet en conception et/ou en chantier, et répond à toutes sortes d'analyses diligentées par le maître d'ouvrage.
- **Savoir être** : Savoir travailler à la fois en totale autonomie, en binôme avec l'alter-ego Génie Climatique, en mode projet TCE, et participer activement au collectif de l'entreprise, de la cellule « corps d'états techniques » en particulier.
- **Formation/Pratique** : Ingénieur(e) compétent à la fois dans les CFO et CFA courants dans les projets immobiliers, GTB, SSI et domaines spécifiques appréciés (ex : secours, recharge électrique, photovoltaïque, cybersécurité, réseaux info...).
- **Champs d'environnement(s) professionnel(s) vécu(s)** : AMO, Cabinet de conseil, Consultant, Bureau d'études, Bureau des méthodes, Maîtrise d'œuvre, Entreprise.

Pour en savoir plus sur le poste et candidater : info@cosb.fr



AGENCE ILE DE FRANCE

1/3, place Berline
Pleyad 7
93200 SAINT DENIS
02 96 70 23 41
info@cosb.fr

SIÈGE

69, rue Chaptal
22000 SAINT BRIEUC
02 96 70 23 41
info@cosb.fr

AGENCE HAUTS DE FRANCE

177, allée Clémentine Deman
59000 LILLE
02 96 70 23 41
info@cosb.fr