

## POSTE CHARGE(E) D'ETUDES GENIE CLIMATIQUE

---

### 1. IDENTIFICATION :

**Titre : Chargé(e) d'Etudes Génie Climatique**

Superviseur immédiat : le Responsable d'Agence HDF de Lille ou le Responsable d'Agence de SAINT BRIEUC

### 2. RAISON D'ETRE DU POSTE :

Compte tenu des objectifs de production fixés pour les 5 ans à venir, assurer les missions d'assistance aux maîtres d'ouvrage qui sont et seront confiées à COSB dans le domaine du génie climatique des patrimoines immobiliers (CVCD, plomberie sanitaire et Protection Incendie).

- Être en capacité de mener des missions d'études technico-économiques dans le domaine de la thermique / énergétique des bâtiments et des systèmes, des fluides à dominante CVC-D-PB-PI ;
- Aisance à manier les logiciels de CAO/Modélisations : Autocad, Revit ou autres équivalents pour l'exploitation des maquettes BIM. Savoir-faire, ou intérêt à les acquérir, en calculs thermiques, Simulation Thermique/Energétique Dynamique ;
- Savoir-faire/Expérience/Appétence pour la maintenance multitechnique ;
- Le bagage, l'expérience, et la curiosité doivent permettre de savoir appréhender les composantes technico-économiques et opérationnelles des missions à réaliser en assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) ;
- Être force de proposition sur les améliorations et les optimisations dans les méthodes, dans les études, et sur l'innovation, et à contribuer à enrichir la veille technique et réglementaire dans les domaines concernés.

### 3. DOMAINES CLES :

- Diagnostics des installations techniques, diagnostic énergétique du patrimoine bâti ;
- Etudes de conception et de faisabilité préalables à la programmation et analyse multicritères ;
- Elaboration de documents techniques et financiers ;
- Estimations, analyses technico-financières en phases étude et/ou réalisation ;
- Suivi ponctuel en phase réalisation.

### 4. PRINCIPALES MISSIONS :

Il ou elle a la responsabilité de toutes les missions ayant trait aux études du domaine génie climatique tant pour les opérations relatives aux ouvrages neufs que pour la réhabilitation des ouvrages existants.

A ce titre il ou elle doit notamment assurer les missions suivantes :

- les études des sites et des bâtiments ;
- l'audit multicritères des bâtiments existants, particulièrement la cible énergie en lien avec la qualité du patrimoine bâti (vétusté, performance, sécurité, conformité) ;
- la collecte des informations permettant de qualifier et quantifier les besoins du Maître d'Ouvrage (relevés sur site inclus) ;
- la pré programmation (pré dimensionnement des besoins) ;
- les études de faisabilité puis de conception permettant de conseiller le Maître d'Ouvrage sur le choix des solutions techniques à retenir ;

- l'élaboration de documents descriptifs et financiers portant sur les installations du domaine génie climatique (phases programme, APS, APD, et PRO/DCE) ;
- l'analyse de la vétusté et l'espérance de vie des ouvrages et de leurs composants ;
- l'élaboration d'estimations détaillées des travaux et l'analyse des prix des entreprises ;
- l'analyse des coûts de fonctionnement et des charges des bâtiments existants ; les propositions d'optimisation de ces coûts et de réduction des charges, et les temps de retour des investissements nécessaires ;
- l'aide à l'élaboration de bilans en coût global ;
- la veille technologique et réglementaire ;
- l'assistance auprès du client afin de garantir la meilleure compréhension possible des documents livrés par le bureau d'études / concepteur ;
- le pilotage et la validation des études spécifiques de type Simulations Energétiques ou Thermiques Dynamiques (STD/SED), ou de CFD ; études sous-traitées à l'heure actuelle dont l'internalisation pourra constituer un axe de réflexion important dans les perspectives de développement ;
- l'élaboration de schémas directeurs énergie.

**Mobilité impérative** (déplacements professionnels) dans le cadre du travail quotidien, pour des cas ponctuels (A/R dans la journée) ou des périodes plus longue (2 à 3 jours possiblement consécutifs) en région parisienne, en renforcement au siège à St Briec, dans la Région Hauts de France, ou tout autre cas de figure au niveau national nécessité par les missions ou la demande des cadres dirigeants.

## 5. PROFIL RECHERCHE :

- Formation de base BTS, DUT, ingénieur en équipements techniques du bâtiment, génie thermique, énergétique ou équivalent, en relation avec les items 2 et 3.
- Expérience de 2 ans minimum, dans le domaine de la construction, au sein d'un bureau d'études, d'ingénierie/conseil, d'un pôle technique en Maîtrise d'Ouvrage, ou d'entreprise « fluides » en bureau des méthodes ou de chiffre.
- Appétence pour la polyvalence/la pluridisciplinarité dans les missions, pour le développement des compétences personnelles par l'expérience, le développement des projets et celui de COSB.
- Doté d'un bon potentiel d'évolution.

## 6. QUALITES PERSONNELLES :

- Autonomie, sens aigu de l'organisation du travail, rigueur, autocontrôle sérieux et responsable.
- Capacités de travail en équipe, d'analyse et de communication.
- Souci aigu du service auprès de la clientèle, clarté et pédagogie.
- Souplesse dans l'exécution de son travail.